

Case
History
Isolcasa



Case
History
Isolcasa



Cosa facciamo?

- Finestre / Porte finestre
- Scorrevoli
- Portoni
- Oscuranti
- Facciate continue

Materiali con cui lavoriamo

- Pvc
- Alluminio
- Ecodesign

Portfolio

- ☆  Hotel | B&B | Agriturismi
-  Ristoranti
-  Scuole | Asili
-  Negozi
-  Edilizia industriale
-  Residenziale
-  Progetti speciali
-  PNNR | PA
-  RSA | Ospedali

Progetti sostenibili
Passivhaus

**NUOVA COSTRUZIONE
RISTRUTTURAZIONE
PASSIVHAUS**



Portfolio

Quanto è freddo al polo sud?
Una torre antica in centro storico
Un pianista che usa la musica come terapia
Una villa di cura e silenzio
La vacanza in Romagna
A Milano prova ad immaginare la casa di Manzù.

NUOVA SEDE COMPANY ISOLCASA

Isolcasa,

uno spazio con un'anima
si chiama luogo.

Isolcasa, azienda di serramenti,
da più di 38 anni sul mercato.

L'identità dell'azienda,
l'incontro tra esterno e interno.

La sede uffici e operativa.

La costruzione si caratterizza per la luce
a tutto campo, che entra negli spazi
e il dry garden che regala un paesaggio speciale
e insolito per ogni stagione.





Progetto speciale	NUOVA SEDE COMPANY ISOLCASA
Committente	ISOLCASA SRL
Progettista	STUDIO 101 ARCHIETTI
Realizzato da	ISOLCASA SRL
Intervento	NUOVA COSTRUZIONE
Tipologia	EDILIZIA INDUSTRIALE
Materiali	ALLUMINIO E LEGNO
Sistemi	FACCiate CONTINUE
Luogo	SAN CLEMENTE DI RIMINI _ ITALY
Periodo	2019





La struttura a facciata continua, con vetri differenziati per esposizione.

Le facciate continue sono in Alluminio e legno, profilo standard a vista, design classico.

Il progetto è stato concepito secondo le regole biofiliche per garantire benessere e un'experience piacevole nel luogo di lavoro.





STAZIONE MAZZUCHELLI ANTARTIDE

Quanto è freddo in Antartide ?

Sembra una mission impossible:
l'installazione per la base ENEA,
a sud nella Nuova Zelanda,
vento a 120 km/h, -25°C.

Se apri qui la finestra il volto si ghiaccia
in meno di un minuto.
La vita dei ricercatori al polo sud.



KLIMATICO | moderna, il profilo da mm 82 e tripla guarnizione certificato CasaClima. Più luce nei laboratori, meno spifferi nei dormitori.

Formazione posa realizzata al manutentore della Stazione con interventi puntuali verificati in smartworking.

Doppio vetro - con il vento che soffia a 120 km/h e temperature di -25°C abbiamo scelto di usare il doppio vetro in quanto sufficiente e più sicuro per i ricercatori in caso di fuga per incendio dai containers.

Progetto speciale
STAZIONE MAZZUCHELLI ANTARTIDE
Committente
ENEA STAZIONE MAZZUCHELLI
Realizzato da
ISOLCASA SRL
Intervento
EDILIZIA - RISTRUTTURAZIONE POLO DI RICERCA
Tipologia
LABORATORI SCIENTIFICI E DORMITORI
Materiali
PVC BIANCO IN MASSA
Sistemi
KLIMATICO MODERNA
Luogo
BASE ENEA MARIO ZUCHELLI_ ANTARTIC
Periodo
2017



TINY HOUSE

Una tiny house

all'ADI Design Museum

Una casa piccola piccola, nel cuore di Milano,
sulla piazza del Compasso d'Oro,
all'Adi Design Museum.

Un progetto speciale con il sistema
FOX Ecodesign
per NEW HABITAT FOR TRANSITION.

È la prima Smart home fotocatalitica e biofilica
d'Italia. Natura, biodiversità urbana,
materiali salubri e circolari.





Progetto speciale	NEW HABITAT FOR TRANSITION
Committente	ADI MUSEUM
Progettista	ARCH. MASSIMILIANO MANDARINI
Realizzato da	ISOLCASA SRL
Intervento	NUOVA COSTRUZIONE
Tipologia	EXPO PROTOTIPO
Materiali	FOX ECODESIGN VERNICIATO
Sistemi	ULTRATOP SCORREVOLE ALZANTE FENIX LUCE FISSO
Luogo	MILANO_ ITALY
Periodo	2025

FOX, Ecodesign di Isolcasa il sistema 100% riciclato dotato di certificazione EPD per un risparmio fino a 4kg di CO₂ per kg di serramento rispetto ai profili in PVC.

Dopo tante buone pratiche messe in atto da metà degli anni '90 il primo riconoscimento concreto di Isolcasa verso l'economia circolare.



ASILO NIDO SERVICE WEB

1,2,3 stella! Un asilo speciale

Un asilo nido pensato come primo spazio di scoperta, dove architettura, serramenti e natura accompagnano la crescita.

La ristrutturazione, progettata con criteri di massima sicurezza, permettono alla luce naturale di entrare in ogni ambiente, creando atmosfere serene e stimolanti.

L'ampio spazio verde esterno diventa estensione del percorso educativo, luogo di gioco e relazione all'aria aperta.



Ogni elemento è studiato per garantire comfort, protezione e benessere, in un equilibrio tra funzionalità e bellezza.

Un ambiente accogliente, luminoso e sicuro, che supporta i bambini nel loro sviluppo, offrendo un luogo dove crescere bene, insieme.



Progetto

ASILO NIDO PIAN DEI GIULLARI

Committente

SERVICE WEB COOPERATIVA SOCIALE

Realizzato da

NEGOZIO ISOLCASA DI RIMINI

Intervento

RISTRUTTURAZIONE

Tipologia

EDILIZIA SCOLASTICA

Materiali

PVC BIANCO IN MASSA

Sistemi

EKOPLUS | MODERNA

SPOSTA SCORREVOLE TRASLANTE PARALLELO

UNICA PORTA SU VIE DI FUGA

Luogo

SAN MARTINO DEI MULINI (RN)_ITALY

Periodo

2012

NIDO D'INFANZIA INTERAZIENDALE BELNIDO

Ciao mamma! Vado all'asilo.

Il nido d'infanzia Belnido si trova nell'area
adiacente all'Ospedale Infermi di Rimini.

Inaugurato nel 2012, è gestito in forma diretta
da Formula Servizi alle Persone si caratterizza
dal punto di vista organizzativo per la flessibilità.

Nella medesima struttura dal 2019 ha aperto
una sezione di Scuola dell'infanzia paritaria.





Progetto	NIDO D'INFANZIA INTERAZIENDALE BELNIDO
Committente	FORMULA SERVIZI ALLE PERSONE - COOPERATIVA SOCIALE DI GESTIONE SERVIZI EDUCATIVI E SOCIO-SANITARI
Intervento	NUOVA COSTRUZIONE
Tipologia	EDILIZIA SCOLASTICA
Materiali	PVC BIANCO IN MASSA
Sistemi	EKOPLUS MODERNA (sistema non più disponibile)
Luogo	RIMINI_ITALY
Periodo	2012



Costruito secondo principi all'avanguardia della bioedilizia ogni serramento è pensato per garantire sicurezza ai piccoli ospiti e per favorire la comunicazione fra esterno ed interno.



CONDOMINI PROMICASA

L'appartamento un classico italiano

Penserai la solita palazzina dove tutti
sentono tutto. Ecco qui è diverso.

Nuova costruzione, progettata con cura.

Sistema Klimatico con triplo vetro, acustica,
protezione termica e sicurezza,
tutto nel dettaglio.

Per info suona Maria, lei conosce tutti.





KLIMATICO Karter con triplovetro
33.1 BEM +16A + 4 EX CH+ 16A+ 33.1 BEM
la certezza di una prestazione acustica da 40 dB.
Una termica altamente prestazionale
Ug = 0,6 W/m2K ottenuta anche grazie all'utilizzo
di Monoblocchi con avvolgibili motorizzati.

Progetto	CONDOMINII PROMICASA
Committente	PROMICASA SRL
Progettista	ING. TURRINI DOMENICO
Realizzato da	SINTEZA
Intervento	NUOVA COSTRUZIONE
Tipologia	EDILIZIA RESIDENZIALE
Materiali	PVC/ALLUMINIO
Sistemi	KLIMATICO KARTER MODERNA MONOBLOCCHI AVVOLGIBILI E ZANZARIERE
Luogo	VENARIA REALE (TO)_ITALY
Periodo	2023





SER METAL

Passa a trovarci!

Una rivendita speciale.

La ristrutturazione di un'attività commerciale che funge anche da vetrina per la vendita di infissi.

Un progetto che tiene conto dell'experience del cliente finale e dei desideri del committente.

Funzionalità ed estetica, un luogo accogliente in cui i clienti si sentono liberi di progettare i loro spazi futuri. I serramenti si integrano perfettamente con gli ambienti.



Progetto	SER METAL
Committente	SER METAL DI VESCHI MARIO EMILIO & C. SAS
Progettista	ARCH. DANILO CREMONESI
Realizzato da	SER METAL DI VESCHI MARIO EMILIO & C. SAS
Intervento	RISTRUTTURAZIONE
Tipologia	COMMERCIALE RIVENDITA INFISSI
Materiali	ALLUMINIO BICOLOR
Sistemi	STRUKTURAL SISTEMI IN ALLUMINIO ISOLCASA KAL 65 AS SERRAMENTI ANTA A SCOMPARSA
Luogo	CODOGNO (LO)_ITALY
Periodo	2023





Un approccio progettuale che ha richiesto una cura nei particolari, come l'anta a scomparsa in alluminio che dialoga con il design moderno dell'ufficio.

L'anta a scomparsa del sistema in alluminio Isolcasa KAL65AS si sposa con un design moderno e dalle linee essenziali.

Alluminio: infissi a battente e specchiatura fissa composta con pannello in alluminio e vetro con veneziana interna orientabile e sollevabile, movimentata dal modulo batteria.

OPIFICIO 4.8

L'opificio tessile dell'800

e una storia di oggi

A due passi dal centro, una ristrutturazione residenziale che cattura per la storia tessile e per la magia di linguaggio architettonico con cui viene tradotta.

Il recupero parziale del laterizio, il passato storico dell'opificio e oggi la vita di città: residenza per studentato e all'ultimo piano luxury loft in bioedilizia.





Progetto	OPIFICIO 4.8
Committente	PEDROTTI SRL
Progettista	STUDIO ARCHITETTI AD
Realizzato da	GVP
Intervento	RISTRUTTURAZIONE RIQUALIFICAZIONE URBANA
Tipologia	EDILIZIA RESIDENZIALE
Materiali	PVC
Sistemi	EKOPLUS MODERNA (sistema non più disponibile) SPOSTA SCORREVOLE TRASLANTE PARALLELO SPECIALI TRAPEZOIDALI E COMPOSTI BLINDO PORTONE D'INGRESSO BICOLOR AVVOLGIBILI IN ALLUMINIO E FRANGISOLE
Luogo	TORINO _ ITALY
Periodo	2021

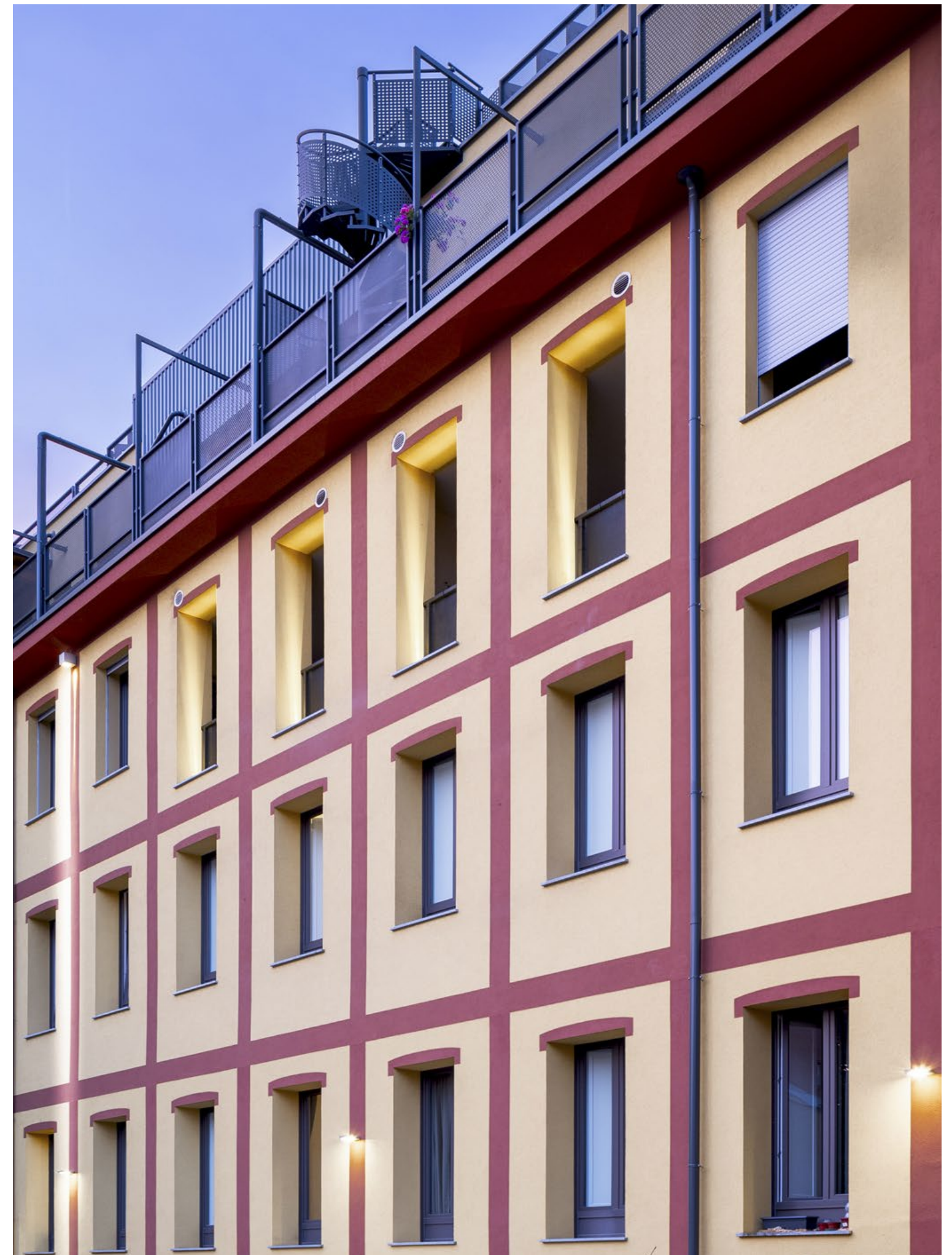




Serramenti robusti, performanti e molto pratici
per il comfort degli studenti nei piani adibiti a studentato.

Extra confort negli attici in Bioedilizia sul rooftop.

Grande protagonista la luce e la personalizzazione degli spazi
grazie all'uso di serramenti anche dalle forme speciali.





CASA NESPOLO

L'arte nei luoghi di vita

Casa Nespolo è la sintesi tra sostenibilità, efficienza energetica e design.

Un impegno nella riduzione dell'impatto ambientale garantendo allo stesso tempo un appeal estetico e integrità strutturale.



Progetto speciale	CASA NESPOLO
Committente	FBB - FRATELLI BUSCIETI E OUT OF DESIGN
Progettista	ARCH. MARCO BO OUT OF DESIGN
Realizzato da	LA BOUTIQUE DEL SERRAMENTO
Intervento	NUOVO EDIFICIO
Tipologia	EDILIZIA RESIDENZIALE CASA MUSEO
Materiali	PVC BIANCO IN MASSA
Sistemi	KLIMATICO MODERNA ULTRATOP SCORREVOLE ALZANTE PORT PORTONCINO MONOBLOCCHI ALPAC AVVOLGIBILI IN ALLUMINIO
Luogo	RIVOLI (TO)_ITALY
Periodo	2022

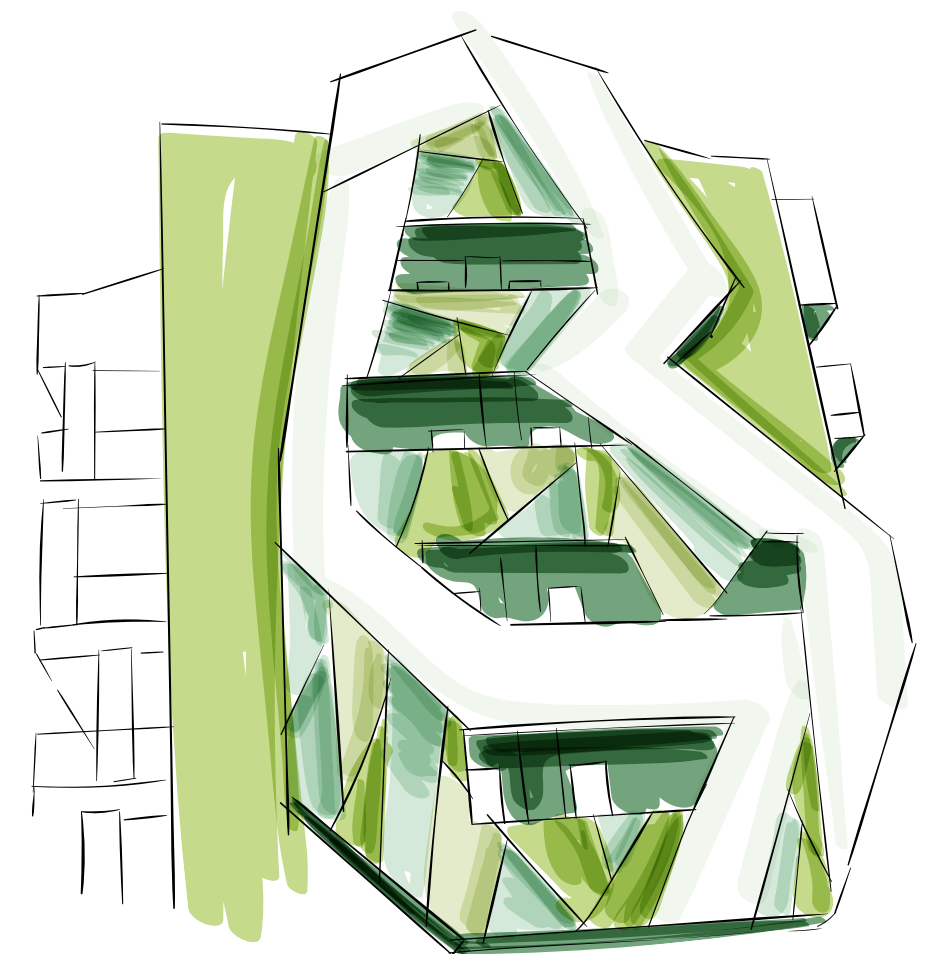




Una costruzione imperniata di colore grazie al disegno dell'artista Ugo Nespolo e con un focus spinto sul risparmio energetico.

Il secondo obiettivo è stato raggiunto grazie all'installazione di Monoblocchi completi di avvolgibili in alluminio ed orientabili ed il sistema KLIMATICO di Isolcasa con un doppio vetro.

KLIMATICO un profilo a 6 camere con 3 guarnizioni di battuta e profondità mm 82 è stato montato anche in Antartide.



NPT

NPT. Industrial di periferia

L'edificio industriale ristrutturato
con le nastrate continue tipiche.
Una soluzione architettonica essenziale
di pulizia formale e uniformità visiva.





Progetto	NPT
Committente	NPT
Progettista	ARC. ANTONIO GRAIA STUDIO GRAIA
Realizzato da	ISOLCASA SRL
Intervento	NUOVA COSTRUZIONE
Tipologia	EDILIZIA INDUSTRIALE
Materiali	PVC BIANCO IN MASSA
Sistemi	EKOPLUS MODERNA (profilo non più disponibile) UNICA PORTE SU VIE DI FUGA
Luogo	VILLANOVA D'ARDENGHI_(PV)_ITALY
Periodo	2016

Il sistema di finestre allineate crea un nastro vetrato che attraversa la facciata con ritmo.

Le nastrate Isolcasa assicurano un’efficiente tenuta termoacustica e un linguaggio architettonico coerente.





LA PEDROSA

Relax sulle colline Romagnole, agriturismo.

Agriturismo, camere, relax in collina.

Vista mare mozzafiato.

Chi non vorrebbe passarci almeno un weekend?

La trasformazione da rudere a struttura
per l'accoglienza.

L'idea che tutto sia accessibile quando
la bellezza è di casa.

Permeabilità tra ambienti indoor e spazi
outdoor, per una luce a tutto campo.



Progetto	AGRITURISMO LA PEDROSA
Committente	FAMIGLIA MAGNANI
Progettista	ARCH. STEFANO ROSSI
Realizzato da	NEGOZIO ISOLCASA CATTOLICA
Intervento	RISTRUTTURAZIONE
Tipologia	STRUTTURA RICETTIVA AGRITURISMO
Materiali	PVC PELLICOLATO ALLUMINIO RAL VERNICIATI OPACHI
Sistemi	KLIMATICO MODERNA ULTRATOP SCORREVOLE ALZANTE PORT KLIMATICO MODERNA ISCHIA SCURONE ELBA PERSIANA A STECCA FISSA APERTA
Luogo	MONTEFIORE DI RIMINI _ ITALY
Periodo	2021

Il progetto è stato impostato con una coerenza di linguaggio architettonico e visivo che vive con l'idea di comfort e performance energetica e acustica.

Zona ristorazione:
gli scorrevoli ULTRATOP alzanti a due ante simmetriche con soglie ribassate. Isolamento ottimale nei mesi invernali e perfetto flusso tra interno ed esterno.

Zona camere:
finestre e fissi KLIMATICO con triplo vetro, completi di semiblocco, zanzariera avvolgibile verticale a molla e tenda oscurante.

Il portoncino d'ingresso secondario PORT KLIMATICO, con soglia ribassata a taglio termico in alluminio.





MORDI E FUGGI

Le fai ancora le polpette? Mi è venuta una fame!

Mordi e Fuggi è stato realizzato come progetto in divenire, da edicola si è annessa una piccola ristorazione casalinga con un dehors intimo per pochi clienti.

Un pit stop facile in una zona commerciale, sul prato nello spazio verde che è una bordura del parcheggio.



Progetto	PIADINERIA GASTRONOMIA MORDI E FUGGI
Committente	FAM. MORGANTI
Realizzato da	ISOLCASA NEGOZIO DI CATTOLICA
Intervento	SOSTITUZIONE
Tipologia	NEGOZI COMMERCIALE
Materiali	PVC CREMA IN MASSA
Sistemi	JETLINE (sistema non più in produzione) UNICA PORTA SU VIE DI FUGA EKOPLUS CON AVVOLGIBILI MOTORIZZATI (sistema non più in produzione)
Luogo	CATTOLICA (RN)_ITALY
Periodo	2018

Un angolo curato e sicuro per la pausa pranzo take away, o consumata in loco.

Serramenti scorrevoli che proteggono in inverno e consentono il passaggio dell'aria in estate per mantenere il luogo sempre confortevole.

UNICA la porta su vie di fuga di Isolcasa certificata WVCP1.





PALAZZO CASTIGLIONI

Piacere Gonzaga:

Un palazzo antico
del '300

Nel cuore di Mantova, un respiro di storia
e leggende dalla famiglia Gonzaga.

Una suite, una torre antica che si affacciano
sul Palazzo Ducale.

La sinergia evoluta tra progettisti e realizzatori.
Abbinare agli affreschi e allo stile
rinascimentale i giusti serramenti.



Progetto speciale
PALAZZO CASTIGLIONI
Committente
DISCENDENTI DIRETTI DI BALDESAR CASTIGLIONE
Realizzato da
TECKHOME SRL
Intervento
RISTRUTTURAZIONE
Tipologia
EDIFICIO STORICO
Materiali
PVC PELLICOLATO
Sistemi
EKOPLUS CLASSICA (sistema non più disponibile)
Luogo
MANTOVA _ ITALY
Periodo
2015



Il sistema EKOplus è caratterizzato da una doppia guarnizione e da profili anta e telaio a 5 camere a gradino esterno con profondità del telaio di 73mm.

La doppia guarnizione di battuta, disposta sul perimetro di ante e telaio è saldata negli angoli e garantisce una protezione affidabile contro il vento e la pioggia su tutte le tipologie con apertura sia a battente che scorrevole.





HOTEL CALZAIUOLI

Hotel Luxury a Firenze

Nel cuore pulsante di Firenze,
l'Hotel Calzaiuoli, una raffinata ristrutturazione
che concilia le esigenze delle Belle Arti
con il rigore del centro storico.

Dalle finestre si ammira il Campanile di Giotto,
mentre all'interno si gode di un silenzio
prezioso, protetto da un attento progetto
di isolamento acustico e termico ad hoc
con i serramenti.

Progetto	HOTEL CALZAIUOLI
Committente	MONTECARLO SPA IMMOBILIARE
Progettista	ARCHITETTO MARCO GIAMMETTA
Realizzato da	ISOLCASA SRL
Intervento	RISTRUTTURAZIONE
Tipologia	HOTEL
Materiali	PVC VERNICIATO
Sistemi	FENIX MODERNA con telaio aletta mm 35
Luogo	FIRENZE_ITALY
Periodo	2025





Le finestre, inglesine bianche all'interno e finiture effetto legno all'esterno, interpretano con pregio il linguaggio architettonico fiorentino.

Un intervento che unisce funzionalità, estetica e rispetto del contesto, con una cura artigianale per i dettagli e un'eleganza che valorizza ogni ambiente.

Il focus dell'intervento: portare il silenzio ed il risparmio economico in struttura.

Finestre battente di considerevoli dimensioni dotate di vetri acustici Vetri 55.1 + 18 argon + 44.1 seleckt silence per ottenere un abbattimento acustico di 45dB ed un $U_f = 1.0 \text{ W/m}^2\text{K}$.

Inglesina applicata sul vetro da 27mm.
Serramenti dotati di contatti magnetici.



PALAZZO DI VIA FABRIZI

Torino storica,

le persiane di palazzo fine'800

Nel salotto torinese, il palazzo ottocentesco di via Fabrizi ritrova il proprio decoro, grazie alla ristrutturazione e montaggio dei serramenti e delle persiane Elba di Isolcasa, elementi chiave del lessico architettonico piemontese.

Le nuove integrazioni non imitano, ma reinterpretono con rispetto: il profilo sagomato, i colori storici, il ritmo delle doghe evocano la memoria senza cristallizzarla.





Progetto	PALAZZO OTTOCENTESCO VIA FABRIZI
Committente	NOVA SRL
Realizzato da	BURCIU MARIUS
Intervento	RISTRUTTURAZIONE
Tipologia	EDILIZIA RESIDENZIALE
Materiali	SERRAMENTI IN PVC OSCURANTI IN ALLUMINIO
Sistemi	FENIX MODERNA ELBA PERSIANA IN ALLUMINIO A STECCA FISSA PORTONE D'INGRESSO IN ALLUMINIO
Luogo	TORINO_ITALY
Periodo	2024



Serramenti FENIX | moderna la luce filtra con la stessa misura di un tempo, attraversando superfici pensate per durare e dialogare.

Una sintesi silenziosa tra passato e presente, in cui la tecnologia si nasconde dietro l'eleganza formale. Un progetto che restituisce coerenza e dignità al contesto, custodendo l'anima discreta dell'architettura torinese.

Persiane ELBA in alluminio a stecca fissa

Portoncino BLINDO in alluminio a taglio termico con vetro e ferramenta di sicurezza.





RESIDENCE IL GLICINE

Il glicine e la vita residenziale

Un progetto di palazzine residenziali,
una ristrutturazione con stile, lo scorrevole
alzante ULTRATOP sull'attico.

Vista panoramica sulla città.

Progetto	RESIDENCE IL GLICINE
Committente	COSTOM SRL
Realizzato da	BONCI MASSIMO
Intervento	RISTRUTTURAZIONE
Tipologia	EDILIZIA RESIDENZIALE
Materiali	PVC BIANCO IN MASSA
Sistemi	FENIX MODERNA ULTRATOP SCORREVOLE ALZANTE SPOSTA SCORREVOLE TRASLANTE PARALLELO
Luogo	PESARO_ITALY
Periodo	2024





Alcuni appartamenti sono stati personalizzati nelle finiture interne inserendo sui serramenti una pellicolatura interna.

La finitura esterna realizzata in pasta bianca è coerente con il progetto della facciata.

Nell'attico scorrevole di grandi dimensioni con veneziana interna motorizzata azionata con pulsante a muro.

Una posa di edilizia in alta quota grazie alla piattaforma con gru di Isolcasa.



MED CARS

Dai, fatti un giro! La concessionaria in vetrina

Un luogo dove l'auto è protagonista,
visibile già dalla strada grazie alle ampie vetrate.
Vetri extrachiaro aprono lo showroom allo sguardo
e ibridano lo spazio tra dentro e fuori.

Progetto	MED CARS
Committente	PROVA D'ORCHESTRA SNC DI MARCO NANNI E C
Realizzato da	BONCI MASSIMO
Intervento	NUOVA COSTRUZIONE
Tipologia	EDILIZIA COMMERCIALE CONCESSIONARIA
Materiali	ALLUMINIO OXIDE EFFETTI OSSIDATI
Sistemi	STRUKTURAL SISITEMI IN ALLUMINIO ISOLCASA KAL 65AS SERRAMENTI ANTA A SCOMPARSA KAL 75TB PORTONI D'INGRESSO UNICA SISTEMI DI PORTE SU VIE DI FUGA
Luogo	RIMINI_ITALY
Periodo	2023





L'installazione dei serramenti è stata progettata per accogliere: entri facile, ti muovi libero, dai un'occhiata e - perché no - sali e ti fai un giro. L'architettura valorizza luce e trasparenze, creando uno spazio dinamico, accessibile. Una posa in luce per valorizzare le grandi specchiature.

LA BANCA

Una banca in centro storico

Uno spazio razionale, funzionale per accogliere il cliente. L'alluminio il protagonista.
Una vetrina in centro storico, posizione ottimale.

La sicurezza importantissima ma l'incontro con il cliente è il focus della ristrutturazione.

Spazio lineare, minimale e al contempo di gran respiro. Piacevole alla vista, durevole nel tempo. Moderno. Infissi interni ed esterni.

Una riqualificazione del palazzo in tutto il suo perimetro. La struttura permette l'entrata della luce a tutto campo, rendendo la superficie vetrata protagonista assoluta dello spazio.





Progetto	LA BANCA
Committente	MONDAINI
Progettista	ARCH. GIANMARIA MONDAINI
Realizzato da	ISOLCASA NEGOZIO DI RIMINI
Intervento	RISTRUTTURAZIONE
Tipologia	BANCA
Materiali	ALLUMINIO RAL VERNICIATO OPACO
Sistemi	STRUKTURAL SISTEMI IN ALLUMINIO ISOLCASA DOMAL INDOOR PER LE PARETI DIVISORIE E LE PORTE INTERNE KAL 70HI (serie Aluform non più disponibile)
Luogo	RIMINI_ITALY
Periodo	2021



Per i serramenti interni abbiamo utilizzato il sistema Domal Indoor da mm 45 a taglio freddo con imbotte perimetrale e vetri antisfondamento 44.2.

Per i serramenti esterni, di rigore sistemi a taglio termico con il sistema STRUKTURAL serie KAL 70 HI (profilo non più disponibile di Aluform) con doppia camera 55.2 +16 + 44.2 e sopraluci curvi nelle porte d'ingresso.



CASA DI JARNO

Out: autodromo In: il silenzio

il comfort assoluto

Un progetto intelligente in classe A+
nella Villetta bifamiliare, a pochi passi dall'autodromo
Marco Simoncelli di Misano Adriatico.

Tra silenzio e rumore c'è la sua bella differenza.

Il risultato è un ambiente luminoso, silenzioso,
connesso con l'esterno, dove estetica e comfort abitativo
dialogano in modo naturale.





Progetto	VILLA TRIFAMILIARE
Committente	ELEONORA E JARNO
Progettista	ARCH. ANDREA VILLANI STUDIO MAGNANI
Realizzato da	P.F.S. EDILIZIA
Intervento	NUOVA COSTRUZIONE
Tipologia	RESIDENZIALE
Materiali	PVC PELLICOLATO
Sistemi	KLIMATICO MODERNA SPOSTA SCORREVOLE TRASLANTE PARALLELO
Luogo	MISANO ADRIATICO (RN)_ITALY
Periodo	2021



Serramenti KLIMATICO | moderna dotati di ferramenta SIEGENIA antieffrazione CR2.

Scorrevoli traslanti paralleli SPOSTA, l'utilità dell'apertura a ribalta alla praticità dell'apertura totale della specchiatura dell'anta, senza invadere l'ambiente.

Portoncini PORT, sportelli utenze, porte interne FBP, avvolgibili in alluminio coibentato LIMA Group, porta antieffrazione Gasperotti, sezionale Breda.

L'isolamento un fattore fondamentale su cui abbiamo lavorato con un vetro isolante 44.1 basso emissivo silence + 22 Argon + 55.1 con $U_g = 1,10 \text{ W/m}^2\text{K}$ per ottenere una prestazione di dB 45 ($\pm 1 \text{ RW}$ di correzione). Veneziane interno vetro e zanzariere Palagina ad incasso.





VILLA CADIZ

Villa Cadiz residence tra città e mare

Villa Cadiz è un progetto Smart Isolcasa.

Vicino al mare, in una posizione complessa,
tra traffico urbano e il mare.

La necessità di ritrovare silenzio e comfort.

La ristrutturazione intelligente, funzionale,
con soluzioni automatizzate e già pronte all'uso
per il montaggio.

Progetto	RESIDENCE
Committente	VILLA CADIZ SRL
Realizzato da	SIRI STEFANO
Intervento	NUOVA COSTRUZIONE
Tipologia	RESIDENCE STRUTTURA RICETTIVA
Materiali	PVC PELLICOLATO
Sistemi	FENIX SERRAMENTI COMPLETI DI CASSONETTO ED AVVOLGIBILI MOTORIZZATI PORT PORTONI D'INGRESSO
Luogo	VARAZZE (SV)_ITALY
Periodo	2024





Il progetto dimostra come sia possibile installare serramenti con precisione, rapidità e senza complicazioni.

Il vetro 33.1 + 16 argon + 33.1 selectt standard di Isolcasa per la certezza di una prestazione acustica ottimale 40 dB la garanzia di un risultato efficace e duraturo.

VILLA PRIVATA

Panorama o paradiso?

La villa sull'isola d'Elba

In un contesto naturale unico come l'Isola d'Elba, questo progetto residenziale interpreta l'abitare contemporaneo attraverso un dialogo continuo tra interno ed esterno.

La villa si sviluppa immersa nel verde, accogliendo i flussi del paesaggio, dell'aria e della luce con ampie superfici vetrate e scorrevoli che annullano i confini visivi tra l'architettura e l'ambiente circostante.





Progetto	VILLA PRIVATA
Committente	FAMIGLIA PRIVATA
Progettista	ARCH. ROSANA OSCOS
Realizzato da	LINEA LEGNO
Intervento	RISTRUTTURAZIONE
Tipologia	RESIDENZIALE VILLA PRIVATA
Materiali	PVC VERNICIATO
Sistemi	FENIX MODERNA CON TELAIO CON ALETTA MM 35 ULTRATOP SCORREVOLE ALZANTE PANORAMICO CON LAVORAZIONE AD ANGOLO SLIDE SCORREVOLE IN LINEA BLINDO PORTONCINO D'INGRESSO CON FIANCOLUCE BILICO
Luogo	ISOLA D'ELBA_ITALY
Periodo	2023

Una progettazione attenta per valorizzare ogni specchiatura della casa ed il dialogo fra interno ed esterno, uno scorrevole alzante panoramico con fianchiluce con incollaggio strutturale del vetro per ottenere un angolo a 90°.

Vetri di serie Isolcasa con 33.1 interno ed esterno per i serramenti a battente per ottenere una prestazione acustica di 40dB.





BOUNTY RIMINI

Sono o non sono Capitano Uncino?

Il Bounty. 365 giorni all'anno. Un mito.
La nave del divertimento a Rimini.

Un locale icona sulla riviera romagnola,
che fa scalpore da 50 anni a questa parte,
sempre in continua trasformazione,
il galeone pirata più famoso d'Italia.



Progetto speciale Su Misura Isolcasa
BOUNTY
Committente
M.G. GESTIONI SRL
Progettista
LUCA FOSCHI ARCHINOW
Realizzato da
NEGOZIO ISOLCASA RIMINI
Intervento
RISTRUTTURAZIONE
Tipologia
LOCALE PUBBLICO PUB RISTORANTE
Materiali
PVC PELLICOLATO
Sistemi
SLIDE SCORREVOLE IN LINEA CON VETRO ANTICATO BRONZATO E INGLESINA OTTONE INTERNA
Luogo
RIMINI _ ITALY
Periodo
2022





I fornitori che Isolcasa ha selezionato condividono la sua cura artigianale del SU MISURA FUORI MISURA.

Insieme abbiamo realizzato un lavoro di cesello, una cura minuziosa per il vetro e il montaggio dell'inglesina ottone interna, lavorati uno ad uno, per rispettare la cifra estetica e iconica del locale. Progetti di pregio fuori dal comune.

Il Bounty è uno tra questi.



CASA DELLA MUSICA

Un luogo magico

in cui il suono e il silenzio sono protagonisti

Emiliano Toso è un biologo, compositore conosciuto in tutto il mondo per il suo approccio terapeutico alla musica.

Ha richiesto uno studio di registrazione che fosse simile ad una stanza semi-anecoica.

Uno spazio puro, completamente immerso nel silenzio, per consentire al suono e alle vibrazioni del suo pianoforte di avere un effetto terapeutico.





Progetto	CASA DELLA MUSICA
Committente	EMILIANO TOSO Biologo cellulare e musicista a 432hz
Progettista	ARCH. EMANUELE BOTTIGELLA
Realizzato da	AB DI ALESSANDRO BERTOLI
Intervento	RISTRUTTURAZIONE
Tipologia	RESIDENZIALE
Materiali	PVC PELLICOLATO ALLUMINIO SUBLIMATO EFFETTO LEGNO ALLUMINIO RAL OPACO
Sistemi	KLIMATICO MODERNA KLIMATICO BLINDO KLIMATICO PORT CAPRI PERSIANA ORIENTABILE
Luogo	MONGRADO (BI) _ ITALY
Periodo	2021



VIA GRAMSCI, 50

Vedere in grande

La facciata continua di questi condomini è protagonista di un intervento residenziale che valorizza luce, trasparenza e funzionalità.

Inserita nel vano scala, accoglie un portoncino integrato e si sviluppa in grandi dimensioni, offrendo massima luminosità agli spazi interni.

La struttura è autoportante, pensata per semplificare l'installazione e durare nel tempo.



Progetto speciale	VIA GRAMSCI, 50
Committente	NUOVA MODA IMMOBILIARE SPA
Progettista	UFFICIO TECNICO ISOLCASA
Realizzato da	ISOLCASA NEGOZIO DI CATTOLICA
Intervento	RISTRUTTURAZIONE
Tipologia	RESIDENZIALE
Materiali	ALLUMINIO VERNICIATO BICOLOR OPACO
Sistemi	MINI FACCIATA CONTINUA
Luogo	SAN GIOVANNI IN MARIGNANO_ITALY
Periodo	2023





I vetri sono riflettenti e oscuranti, garantiscono il giusto equilibrio tra privacy e luce naturale, senza compromettere il comfort visivo.

Un sistema elegante e performante, capace di trasformare il vano scala in un punto di forza architettonico, dove design e tecnologia si incontrano con grande dimensioni e grande luminosità.



VILLA RANUZZI

Villa Ranuzzi

La residenza chic
per anziani

La villa Ranuzzi di fine '700, la nobiltà bolognese, le aree verdi, il bien vivre di un tempo, la vita lenta.

Oggi è una riqualificazione che parte da un progetto importante di Residenza Sanitaria Assistenziale, che comprende sia la villa storica che una struttura creata ex novo.

Una RSA funzionale, composto da 3 strutture distinte, tutte operative come RSA specializzate in assistenza anziani.

Tutte le strutture sono accomunate dalla completa eliminazione di barriere architettoniche, all'interno e all'esterno, spazi collettivi per le attività ricreative e serramenti esterni e porte sulle vie di fuga, con maniglioni antipanico UNICA.



Progetto	VILLA RANUZZI
Committente	VILLA RANUZZI
Progettista	ING. RIGHI
Realizzato da	ISOLCASA SRL
Intervento	RISTRUTTURAZIONE E NUOVA COSTRUZIONE
Tipologia	CASA RESIDENZA ANZIANI
Materiali	PVC BIANCO IN MASSA
Sistemi	EKOPLUS MODERNA (sistema non più disponibile) UNICA SISTEMA PORTE SU VIE DI FUGA SERRAMENTI COMPOSTI VENEZIANE INTERNO VETRO
Luogo	CASTELDEBOLE (BO)_ITALY
Periodo	2017

Un numero importante di serramenti anche composti della serie non più disponibile EKOPLUS | moderna con due guarnizioni di battuta, fermavetro barocchino e veneziane interne al vetro movimentate a corda.

Posa sul nuovo per la nuova costruzione e posa in ristrutturazione per la villa storica del '700.

Il fiore all'occhiello UNICA le porte Isolcasa su vie di fuga certificate WVCP1 su tutto il sistema e testate in più fasi con l'utilizzo dinamometro come previsto dalla certificazione.





VILLA PRIVATA

Una villa con vista.

Un panorama che racconta la città,
un gesto che apre al respiro.

Gli scorrevoli ULTRATOP disegnano il dialogo
tra dentro e fuori, lasciando fluire luce,
aria e vita della città.

Un progetto di pregio, dove tecnologia e design
si incontrano: grandi vetrate per vivere
il paesaggio, abbattimento acustico fino a 40dB
per un comfort totale, ferramenta
a scomparsa sulle porte balcone
per un'estetica pulita ed essenziale.
Ogni dettaglio è stato pensato per esprimere
comfort, funzionalità e carattere.



Progetto	VILLA PRIVATA
Committente	FAMIGLIA PRIVATA
Progettista	LENA SANESE INTERIOR DESIGNER
Realizzato da	NEGOZIO ISOLCASA DI RIMINI
Intervento	DEMOLIZIONE E FEDELE RICOSTRUZIONE
Tipologia	EDILIZIA RESIDENZIALE VILLA PRIVATA
Materiali	PVC PELLICOLATO SETA WHITE
Sistemi	FENIX MODERNA ULTRATOP SCORREVOLE ALZANTE BLINDO PORTONE D'INGRESSO VENEZIANE INTERNO VETRO MOTORIZZATE
Luogo	RIMINI_ITALY
Periodo	2023



Il sistema FENIX con aletta in battuta da mm 35 dotato di sistema veneziana interno al vetro motorizzata con pulsante a muro, una grande comodità.

L'eleganza della ferramenta a scomparsa e martelline e maniglioni abbinati Seta White sono la soluzione di grande eleganza. Veneziane interno vetro anche per gli scorrevoli panoramici ULTRATOP con grandi specchiature. Un doppio vetro con la garanzia di una tenuta acustica di 40dB.



LITORANEO SUITE HOTEL

L'hotel con la voce del mare, il sole e il profumo di salsedine.

Il mare, una passeggiata sulla spiaggia,
la movida, il gusto del relax.

L'ospitalità romagnola,
capace di fare emozionare.

Il Litoraneo Suite Hotel ha realizzato
nuove suite tematiche, con l'espansione
della struttura, attico esclusivo
e un maggiore comfort acustico.





Progetto	LITORANEO SUITE HOTEL
Committente	TONY HOTELS SRL
Progettista	ARCHITETTO MADDALENA MATTEONI
Realizzato da	NEGOZIO ISOLCASA RIMINI
Intervento	RISTRUTTURAZIONE
Tipologia	STRUTTURA RICETTIVA HOTEL
Materiali	PVC BIANCO IN MASSA
Sistemi	EKOPLUS MODERNA (sistema non più disponibile) SLIDE SCORREVOLI IN LINEA PORT PORTONCINO SECONDARIO ULTRATOP SCORREVOLE ALZANTE
Luogo	RIMINI _ ITALY
Periodo	2020



Controtelai in PVC e serramenti della serie EKOPLUS bianco in massa con rilevatori magnetici aria condizionata, telaio con battuta da 35 mm.

Doppi vetri con vetri di sicurezza 33.1 dentro e fuori per avere la certificazione acustica di 40dB, lo standard di Isolcasa.

Le camere hanno tematiche di personalizzazione, la musica, il viaggio, colazione da Tiffany.

La suite all'ultimo piano STUDIO 360 una favola vista mare con idromassaggio sul terrazzo e gazebino, sempre visibili grazie allo scorrevole ULTRATOP.



BLACK HOUSE

Lo spazio di Pio Manzù

Una black house, intesa come scatola creativa e architettonica, dove ogni dettaglio esterno ed interno è in armonia.

Un'idea visionaria di ristrutturazione dell'Arch. Nisi Magnone, dove i serramenti in alluminio di Isolcasa sono una cornice importante, un gioco di riflessi, di volumi e colore: linguaggi diversi per un'experience unica.

Il Genius Loci e la valorizzazione di ogni dettaglio, dove materia e luce costruiscono un'esperienza immersiva e d'eccezione.



Progetto speciale
BLACK HOUSE
Committente
ARCH. NISI MAGNONI
Progettista
ARCH. NISI MAGNONI E ARCH. ALICE MORA
Realizzato da
ISOLCASA SRL
Intervento
RISTRUTTURAZIONE
Tipologia
RESIDENZIALE VILLA PRIVATA
Materiali
ALLUMINIO PERSONALIZZATO E BICOLOR
Sistemi
STRUKTURAL SISTEMI IN ALLUMINIO ISOLCASA TRIPLI VETRI CON UTILIZZO DI LASTRE MICROCANNUCCiate
Luogo
MILANO_ITALY
Periodo
2023







Sistemi in alluminio Isolcasa con profili minimal, fermativetri linea ferro, personalizzazione dei colori.

La scelta di non inserire inferiate a Milano il desiderio di accogliere e mantenere la privacy grazie all'utilizzo di un triplovetro con una lastra microcannettata all'interno, l'estro e la concretezza del team guidato dall'architetto Nisi Magnoni.



Le finiture riprodotte in questo catalogo sono indicative per le inevitabili differenze dovute alla riproduzione tipografica.

OFF052025

Founder & General Manager
QUINTO BIONDI, JARNO BIONDI

Founder & Chief Finance Officer
CLAUDIO GALLI

Founder & Chief Plant Manager
STEFANO GIORGI

Sales Manager
ALESSANDRO DELEFATTORE

Marketing Dept.
ISABELLA PISCAGLIA

Brand curator/Copywriter
OPHELIA BARTOLUCCI

Technical dept
FRANCESCA PANSICA

Graphic Design
UPSTUDIO

Photo credits, Thanks to:
MARCO ANGELINI Rimini
STEFANO CAMPO ANTICO Milano
FILIPPO CANTONI Imola
STEFANO CERRETTI Biella
ALESSANDRO CIABINI E ROSSANO FABIO Alassio
ANDREA MARCHIONNI Pesaro
ARCH. CHRISTIAN MASTROGIOVANNI Torino
ANDREA MICHELINI Torino
MATTEO MIGLIOZZI Isola D’Elba
FABIO OGGERO Torino
ANDREA VALENTINI Rimini



isolcasa.it

